

PREISLISTE

Top	Lage	Wohnfläche	Terrasse / Eigengarten	Nebenräume	TG-Plätze	Kaufpreis
Top 1.1	EG	79,64 m ²	32,65 m ² / 149 m ²	3,4 m ²	2	349.000,-
Top 1.2	EG	69,82 m ²	19,41 m ² / 22 m ²	3,4 m ²	1	308.000,-
Top 1.3	EG	53,85 m ²	16,96 m ² / 19 m ²	3,4 m ²	1	244.000,-
Top 1.4	EG	77,20 m ²	19,33 m ² / 105 m ²	3,4 m ²	2	349.000,-
Top 1.5	1.OG	104,09 m ²	29,39 m ² / 143 m ²	6,37 m ²	2	445.000,-
Top 1.6	1.OG	79,35 m ²	22,32 m ²	3,4 m ²	2	349.000,-
Top 1.7	1.OG	69,82 m ²	18,70 m ²	3,18 m ²	1	299.000,-
Top 1.8	1.OG	53,85 m ²	16,35 m ²	4 m ²	1	240.000,-
Top 1.9	1.OG	77,20 m ²	17,26 m ²	4 m ²	1	330.000,-
Top 1.10	2.OG	104,09 m ²	25,74 m ²	4,1 m ²	2	435.000,-
Top 1.11	2.OG	79,35 m ²	29,5 m ²	4,2 m ²	2	359.000,-
Top 1.12	2.OG	69,82 m ²	18,70 m ²	3,2 m ²	1	299.000,-
Top 1.13	2.OG	53,85 m ²	9,3 m ²	3,2 m ²	1	235.000,-
Top 1.14	2.OG	77,20 m ²	17,21 m ²	4,1 m ²	1	342.000,-
Top 1.15	3.OG	119,41 m ²	102,93 m ²	4 m ²	2	549.000,-
Top 1.16	3.OG	75,74 m ²	32,54 m ²	4,1 m ²	2	360.000,-
Top 1.17	3.OG	106,21 m ²	68,72 m ²	5,7 m ²	2	475.000,-

Fixpreis für eine schlüsselfertige Ausführung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung inkl. Anschlusskosten lt. obiger Tabelle. Im Fixpreis nicht enthalten ist die Grunderwerbssteuer (3,5%), die Grundbucheintragungsgebühr (1,1%), die Vertragserrichtungskosten (1,2% zzgl. Ust) sowie Abwicklungskosten der Fremdfinanzierung (0,2% zzgl. Ust).

Die Kosten der TG-Plätze sind im Kaufpreis inkludiert!